

Zentral gelegene Eigentumswohnung in Wiesdorf / Höchstgebotsverfahren



Carl-Leverkus-Straße 29a

51373 Leverkusen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 215.000,00 EUR

Scout-ID: 135652095



Ihr Ansprechpartner:

WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH

Herr Thomas Seidel

E-Mail: seidel@wgl-lev.de

Tel: +49 214 38440

Fax: +49 214 3848540

Web: <http://www.wgl-lev.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	2
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1997
Qualität der Ausstattung:	Normal
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Fernwärme
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergieverbrauch:	93,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	C
Baujahr laut Energieausweis:	1997
Bezugsfrei ab:	sofort
Garage/Stellplatz:	Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Hausgeld: 202,00 EUR

Zentral gelegene Eigentumswohnung in Wiesdorf / Höchstgebotsverfahren



Carl-Leverkus-Straße 29a

51373 Leverkusen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 215.000,00 EUR

Ausstattung:

Die Wohnung hat folgende Ausstattung:

- Die Böden im Badezimmer und in der Küche sind gefliest.
- Im Wohnzimmer und im Flur ist Laminat verlegt.
- Im Schlafzimmer ist kein Bodenbelag vorhanden.

Für ein angenehmes Raumklima sorgt die Fußbodenheizung.

Von der Garage führt der Aufzug direkt zur Wohnung.

Der Balkon ist Richtung Westen ausgerichtet.

Sep. Speicherraum vorhanden.

Kabel-TV Anschluss vorhanden.

Lage:

Zentrale Lage in Leverkusen-Wiesdorf

Sonstiges:

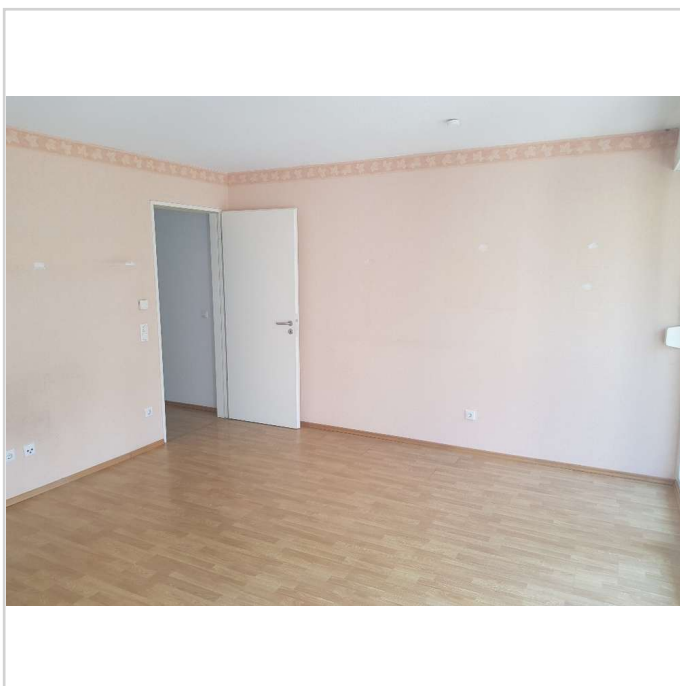
Das erwartete Mindestgebot (inklusive TG-Stellplatz) liegt bei 215.000,00 €

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin!

Annahmeschluss für die Gebotsabgabe ist der 30. September 2022. Das hierfür erforderliche Angebotsformular erhalten Sie bei der Besichtigung oder kann auf Anfrage zugesendet werden.



Vorplatz



Wohnzimmer



Hauseingang

Zentral gelegene Eigentumswohnung in Wiesdorf / Höchstgebotsverfahren



Carl-Leverkus-Straße 29a

51373 Leverkusen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 215.000,00 EUR



Wohnzimmer / Zugang Küche



Flur



Badezimmer



Küche

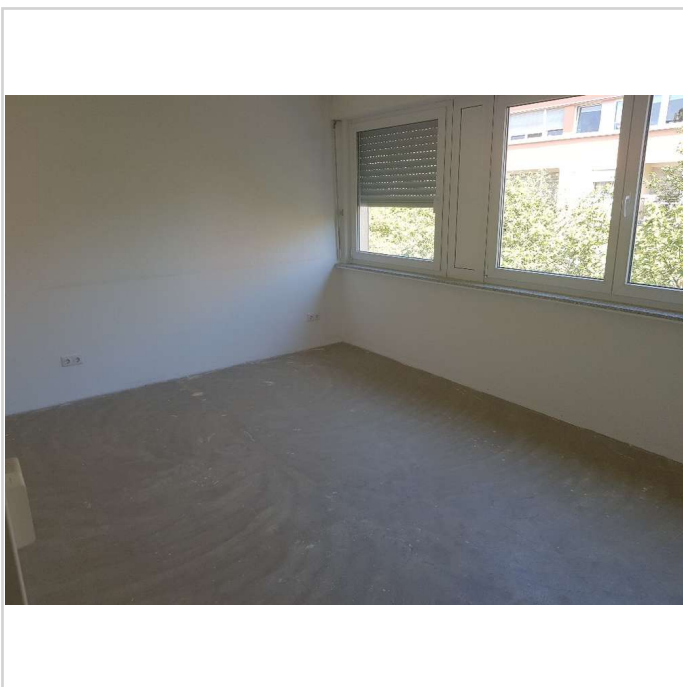
Zentral gelegene Eigentumswohnung in Wiesdorf / Höchstgebotsverfahren



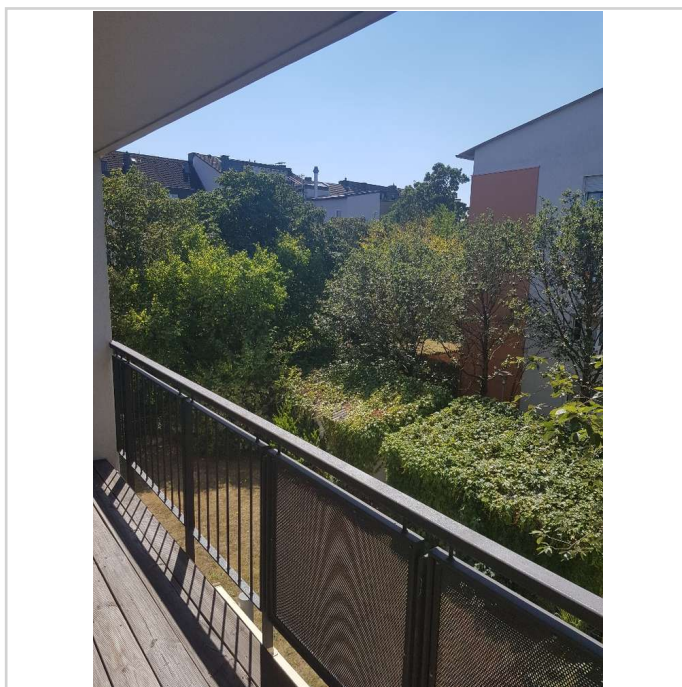
Carl-Leverkus-Straße 29a

51373 Leverkusen

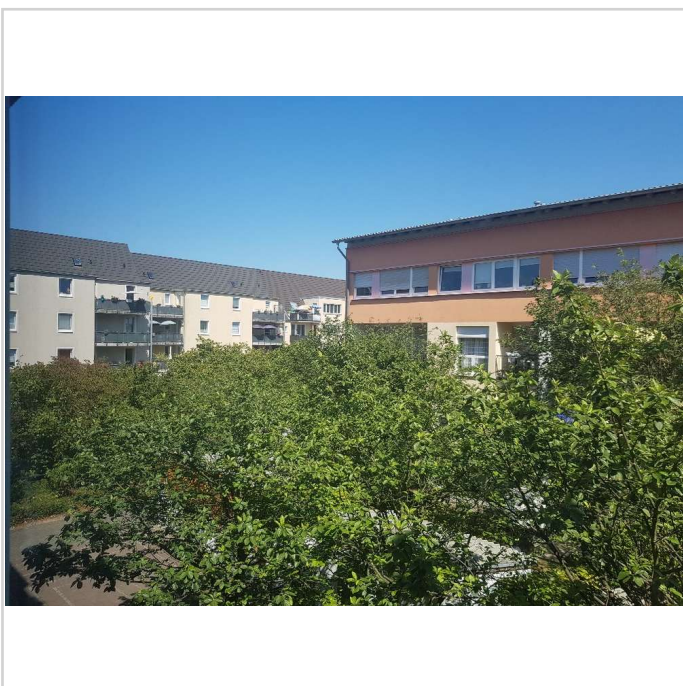
Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 215.000,00 EUR



Schlafzimmer



Balkon



Aussicht Schlafzimmer

Zentral gelegene Eigentumswohnung in Wiesdorf / Höchstgebotsverfahren

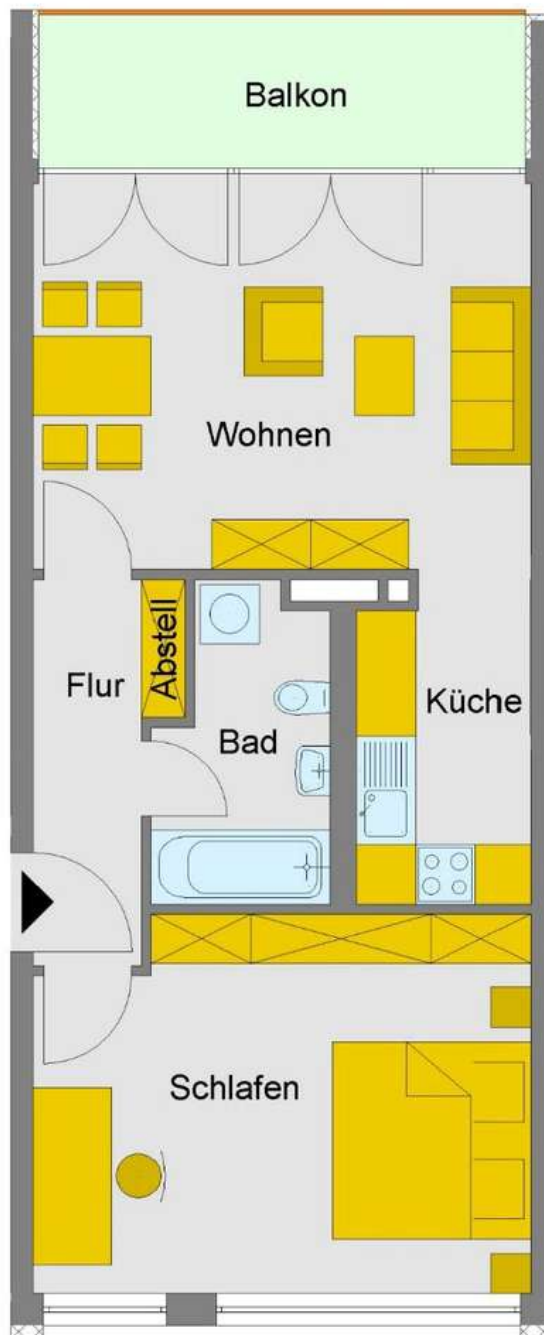
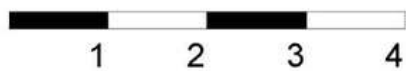
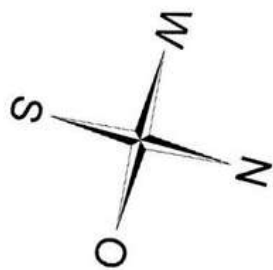


Carl-Leverkus-Straße 29a

51373 Leverkusen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 215.000,00 EUR

219/4/40
Carl-Leverkus-Strasse 29 a



Grundriss

Zentral gelegene Eigentumswohnung in Wiesdorf / Höchstgebotsverfahren



Carl-Leverkus-Straße 29a

51373 Leverkusen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 215.000,00 EUR

